F_04

Către **PRIMARUL COMUNEI HĂLCHIU**
[conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente*)]

Nr. _____ din _____ 20 _____

CERERE PENTRU EMITERE AVIZ PUZ

Subsemnatul1) _____ , CNP _____ , cu domiciliul/sediul2) în judeţul _____ , municipiul/orașul/comuna _____ , satul _____ , sectorul ____ , cod poștal _____, str. _____, nr._____ _____ , bl. _____ , sc. ____ , et. ____ , ap. ____ , telefon/fax _____ , email_____ , în calitate de/reprezentant al _____, CUI/CIF _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit emiterea avizului tehnic pentru Planului urbanistic zonal 3)
_____,
elaborat în scopul :
[ ] Detalierii condițiilor de construire stabilite prin PUG;
[ ] Modificării limitei intravilanului și realizării de operațiuni de urbanizare/dezurbanizare;
[ ] Modificării parcelarului existent;
[ ] Modificării funcționale acolo unde reglementarea PUG nu se mai poate aplica;
[ ] Reconversiei funcționale sau proiecte de modificare a funcțiunilor;
[ ] Modificării reglementărilor la nivel de UTR;
[ ] Modificării reglementărilor în zone protejate;
[ ] Reglementării urbanistice a terenurilor restituite sau cu drept de proprietate reconstituit/constituit.
generat de imobilul4) _____ ,
Studiul de oportunitate a fost analizat de către Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism în ședinta , nr._____din data de _____,
A fost obținut Avizul de inițiere nr._____din data_____, anexat prezentei.
Planul urbanistic zonal este coordonat/elaborat de către _____, respectiv urbanist cu drept de semnătură_____, atestat _____si este compus din:
a) **Piese scrise**:
_ memoriul general;
_ regulamentul local de urbanism;
_ planul de acţiune pentru implementare şi programul de investiţii publice.
b) **Piese desenate**:
_ planul de încadrare în PUG, cu marcarea unităţilor teritoriale de referinţă supuse reglementării prin planul urbanistic zonal;
_ planuri sectoriale privind situaţia existentă cu evidenţierea disfuncţionalităţilor;
_ planul cu reglementări urbanistice, care cuprinde şi limitele şi interdicţiile de urbanism, conformarea spatial-volumetrică, amplasarea dotărilor de interes public, cu marcarea tuturor zonelor de protecţie,
_ condiţiilor şi limitelor în folosinţa terenurilor;
_ planul cu reglementări de precoordonare echipare edilitară;
_ planul privind circulaţia juridică a terenurilor şi obiective de utilitate publică;
_ planul cu zonele de compatibilitate aferente amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu completările ulterioare;
_ planul cu măsurile de rezilienţă climatică, reducerea insulelor de căldură şi utilizare a energiei regenerabile.
c) **Alte piese scrise și desenate**, după caz:
_____
_____
Anexez la prezenta cerere:
a) Certificatul de urbanism nr. _____din _____ emis de _____(copie)

b) Dovada titlului asupra imobilului — teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)
c) Avizul unic integrat de la nivel local nr._____din data_____ împreună cu Procesul-verbal al şedinţei comisiei locale de avizare integrată a documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, anexat avizului .
d) Avizul unic integrat de la nivel central nr:_____din data _____, împreună cu Procesul-verbal al şedinţei comisiei locale de avizare integrată a documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, anexat avizului, dacă este cazul.
e) Alte avize si acorduri: _____
f) Planul urbanistic zonal.
g) Chitanţa de plată a taxei de emitere a avizului: _____

Semnătura**)
_____

1) Numele şi prenumele solicitantului:
- persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.
2) Adresa solicitantului:
- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia / pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.
3) Denumirea investiţiei/operaţiunii propuse.
4) Date de identificare a imobilului — teren şi/sau construcţii — conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obţinerea avizului de oportunitate.
*) Se completează, după caz: Preşedintele Consiliului Judeţean / Primarul municipiului/ Primarul oraşului / Primarul comunei .
**) Se va înscrie în clar numele solicitantului:
- pentru persoană fizică: numele şi prenumele acesteia / pentru persoană juridică: numele şi prenumele reprezentantului acesteia, şi se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ştampila persoanei juridice.

DECLARAŢIE privind acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal .

Subsemnatul/a ..... , CNP I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I, C.U.I.....C.I./B.I. seria ..... nr.....,data eliberarii.....cu domiciliul/sediul [2]) în judeţul ....., municipiul/oraşul/comuna....., satul ....., sectorul ...., cod poştal ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ...., et. ...., ap. .....

Am fost informat ca datele mele cu caracter personal urmeaza sa fie prelucrate si stocate in vederea indeplinirii obligatiilor legale ce ii revin Comunei Halchiu , precum si in interesele si drepturilor ce imi revin.

In consecinta , imi dau consimtamantul pentru prelucrarea,transmiterea si stocarea datelor cu caracter personal in cadrul Comunei Halchiu precum si institutiilor abilitate , cu respectarea prevederilor Regulamentului nr. 697/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice si juridice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date .

Data..... Semnatura .....