F_01

Către **PRIMARUL COMUNEI HĂLCHIU**
[conducătorul autorității administrației publice emitente*)]

Nr. _____ din _____ 20_____

CERERE

pentru emiterea avizului de inițiere

Subsemnatul1) _____ , CNP _____ , cu domiciliul/sediul2) în județul _____ , municipiul/orașul/comuna _____ , satul _____ , sectorul ____ , cod poștal _____, str. _____, nr. _____ , bl. _____ , sc. ____ , et. ____ , ap. ____ , telefon/fax _____ , email_____ , în calitate de/reprezentant al _____, CUI/CIF _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit emiterea avizului de inițiere pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru 3) _____,
în scopul :
[ ] Detalierii condițiilor de construire stabilite prin PUG;
[ ] Modificării limitei intravilanului și realizării de operațiuni de urbanizare/dezurbanizare;
[ ] Modificării parcelarului existent;
[ ] Modificării funcționale acolo unde reglementarea PUG nu se mai poate aplica;
[ ] Reconversiei funcționale sau proiecte de modificare a funcțiunilor;
[ ] Modificării reglementărilor la nivel de UTR;
[ ] Modificării reglementărilor în zone protejate;
[ ] Reglementării urbanistice a terenurilor restituite sau cu drept de proprietate reconstituit/constituit.
Studiul de oportunitate, anexat prezentei, a fost elaborat de către_____, respectiv urbanist cu drept de semnătură _____, atestat _____, compus din piese scrise și desenate, după cum urmează:
Piese scrise:
- **Memoriu tehnic explicativ, care cuprinde**:
_ prezentarea investiţiei/operaţiunii propuse;
_ indicatorii propuşi;
_ modul de integrare a investiţiei/operaţiunii propuse în zonă;
_ prezentarea consecinţelor economice şi sociale la nivelul unităţii teritoriale de referinţă și/sau la nivelul unității administrativ-teritoriale;
_ planul de acțiune pentru etapizarea investițiilor, care va stabili categoriile de costuri ce vor fi suportate de solicitant și categoriile de costuri care revin în sarcina autorității publice locale, dacă este cazul
Piese desenate:
- încadrarea în zonă pe suport topografic/cadastral, cu delimitarea zonei de studiu și de reglementare;
- conceptul propus - plan de situaţie cu prezentarea funcţiunilor, a vecinătăţilor, modul de asigurare al accesurilor şi utilităţilor;
- volumetrii, desfășurate stradale, scheme și alte materiale grafice care susțin și argumentează propunerea, dacă sunt considerate relevante în analiza oportunității de către elaborator sau CTATU;
Anexez la prezenta cerere:
a) Certificatul de urbanism nr. _____ din _____ emis de _____ (copie)
b) Dovada titlului asupra imobilului — teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)
c) Studiul de oportunitate
d) Chitanța de plată a taxei de emitere a avizului de inițiere .....
Semnătura**)

_____

DECLARAŢIE privind acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal .

Subsemnatul/a ..... , CNP I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I, C.U.I.....C.I./B.I. seria ..... nr.....,data eliberarii.....cu domiciliul/sediul [2]) în judeţul ....., municipiul/oraşul/comuna....., satul ....., sectorul ...., cod poştal ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ...., et. ...., ap. .....

Am fost informat ca datele mele cu caracter personal urmeaza sa fie prelucrate si stocate in vederea indeplinirii obligatiilor legale ce ii revin Comunei Halchiu , precum si in interesele si drepturilor ce imi revin.

In consecinta , imi dau consimtamantul pentru prelucrarea,transmiterea si stocarea datelor cu caracter personal in cadrul Comunei Halchiu precum si institutiilor abilitate , cu respectarea prevederilor Regulamentului nr. 697/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice si juridice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date .

Data..... Semnatura .....

1) Numele şi prenumele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.
2) Adresa solicitantului : pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia / pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.
3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.
4) Date de identificare a imobilului — teren şi/sau construcţii — conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obţinerea avizului de inițiere.

*) Se completează, după caz:
Preşedintele Consiliului Judeţean . . . . . / Primarul municipiului . . . . . / Primarul oraşului . . . . . / Primarul comunei . . . . . .

**) Se va înscrie în clar numele solicitantului:
- pentru persoană fizică: numele şi prenumele acesteia/ pentru persoană juridică: numele şi prenumele reprezentantului acesteia, şi se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ştampila persoanei juridice.