



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea concesiunii directe a cabinetului medical situat în localitatea Satu Nou str Laterală nr 158A

Autoritatea executivă reprezentată prin domnul Ioan Gârbacea, în calitate de Primar, analizând raportul de specialitate întocmit în cadrul compartimentului de specialitate, prin care se propune aprobarea concesiunii directe pentru cabinetele medicale din localitatea Satu Nou str Laterală nr 158A,

Tinând cont de cererile medicilor nr 3241/14.04.2021 și 3240/14.04.2021

Având în vedere prevederile: art 2, 3 și 5 din HG nr 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale; ale art 7 și 14 alin.1 din OG nr 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale; art 66, art 72-74 din Legea 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art 129 alin (2) lit c, alin (6), lit.a, alin.(7), lit.c și art 362(1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art 129 alin (1), alin(2) lit c,d; art 138(12), art 139 alin.(1); art 196 alin(1), art 243 alin (1) lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Hălchiu

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba concesiunea directă a cabinetelor medicale din localitatea Satu nou str Laterală nr 158A pentru o perioadă de 15 ani, cu posibilitatea de prelungire până la 49 ani.

Art .2 . Se stabilește redeventa anuală pentru primii 5 ani de contract, la valoarea de 3 euro/mp/an pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art .3. Plata redeventei se va face în echivalent lei la cursul euro stabilit de BNR la data achitării.

Art.4. Achitarea redeventei se va face în două rate, prima rată până la data de 30 iunie și a doua rată până la data de 31 octombrie a anului în curs.

Art.5 Spațiile de uz comun , respectiv holuri , săli de așteptare , grupuri sanitare, săli de tratament, camere sterilizare, etc sunt puse la dispoziția concesiunilor, sub forma de cota indiviză, pentru realizarea obiectului de activitate specific fiecărei specialități medicale .

Art.6. Se împuternicește Primarul Comunei Hălchiu să încheie Contractul de Concesiune conform modelului cadru prevăzut în Ordinul 946/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, încheiate în baza H.G. nr.884/2004.

Art.7. Cu data încheierii noului contract de concesiune încheiat cu doamna doctor Vincze Andreea va înceta contractul de concesiune nr 6987/13.12.2011 pentru spațiul situat în Satu-Nou str Principala nr 191.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se împuternicește Primarul Comunei Hălchiu prin aparatul de specialitate.

Inițiator
PRIMAR,
IOAN GÂRBACEA



avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
jurist, CEICU M.CLAUDIA

COMUNA HĂLCHIU	
INTRARE Nr.	3324
IEȘIRE	
Ziua 15	Luna 04
	Anul 2021

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

Privind: aprobarea concesiunii directe a cabinetului medical situat în localitatea Satu Nou str Laterală nr 158A.

Având în vedere prevederile art 2-5 din HG nr 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art 7 și 14 din OG nr 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale; art 66, art 72-74 din Legea 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare

- În conformitate cu prevederile art 129 alin (2) lit c, alin (6), lit.a, alin.(7), lit.c și art 362(1) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art 129 alin (1), alin(2) lit c,d; art 138(12), art 139 alin.(1); art 196 alin(1), art 243 alin (1) lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ

Ținând cont de cererea nr 3241/14.04.2021 formulată de doamna doctor Gorea Monica Bianca și cererea nr 3240/14.04.2021 formulată de doamna doctor Vincze Andreea Ruxandra prin care își manifestă intenția de a desfășura activitatea în noul spațiu situat în str Laterală nr 158 A, localitatea Satu Nou;

Am inițiat acest proiect prin care propun adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Comunei Hălchiu, privind concesiunea directă a unor spații cu destinația de cabinete medicale potrivit HG nr 884/2004 pentru o perioadă de 15 ani de la data încheierii contractului de concesiune cu posibilitatea de prelungire până la 49 ani.

În temeiul prevederilor art. 155, art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a acestui proiect de hotărâre.

INIȚIATOR
PRIMAR,
IOAN GĂRBACEA



Județul Brașov
Comuna Hălchiu
Nr. 3326 din 15/04/2021.

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea concesiunii directe a cabinetului medical situat în localitatea Satu Nou str Laterala nr 158A

Având în vedere prevederile art 2-5 din HG nr 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art 7 și 14 din OG nr 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale; art 66, art 72-74 din Legea 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare

- În conformitate cu prevederile art 129 alin (2) lit c, alin (6), lit.a, alin.(7), lit.c și art 362(1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art 129 alin (1), alin(2) lit c,d; art 138(12), art 139 alin.(1); art 196 alin(1), art 243 alin (1) lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând cont de cererea nr 3241/14.04.2021 formulată de doamna doctor Gorea Monica Bianca și cererea nr 3240/14.04.2021 formulată de doamna doctor Vincze Andreea Ruxandra prin care își manifestă intenția de a desfășura activitatea în noul spațiu situat în str Laterala nr 158 A loc Satu Nou

Se va aproba concesiunea directă a cabinetului medical și a spațiilor de uz comun sub forma de cota indiviză din Comuna Hălchiu localitatea Satu- Nou str Laterala nr 158A.

Luând în considerare că cele prezentate sunt **oportune, legale și necesare**, propun spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre cu privire la ” concesiunea directă a cabinetului medical situat în localitatea Satu-Nou str Laterala nr 158A”.

Intocmit,
ENACHE CRISTINA

