



Nr...../data.....

F.1

Către,
Primarul comunei Halchiu

CERERE
pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul 1), CNP [.....],
cu domiciliul/sediul 2) în judeţul, municipiul/oraşul/comuna,
satul, sectorul, cod poştal, str.,
nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail,
în calitate de /reprezentant al CUI

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul **) :

<p><input type="checkbox"/> 1. Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții , in conformitate cu prevederile art.3 alin (1) din Lege privind :</p> <p><input type="checkbox"/> 1.1. Lucrări de construire</p> <p><input type="checkbox"/> 1.2. Lucrări de desfiinţare</p> <p><input type="checkbox"/> a lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora, cu excepţia celor prevăzute la art. 12 din <u>Legea nr. 50/1991</u>;</p> <p><input type="checkbox"/> b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice lucrări, indiferent de valoarea lor , care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice , stabilite potrivit legii ;</p> <p><input type="checkbox"/> c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind căile de comunicaţie de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de alibi, Lucrarile de imbunatatiri funciare, Lucrarile de instalatii de infrastructura, Lucrarile pentru noi capacitate de producer, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;</p> <p><input type="checkbox"/> d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietze si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;</p>	<p><input type="checkbox"/> e) lucrări de foraje şi excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospectiunilor, geologice, proiectarea şi deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondajelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatari de suprafata sau subterane ;</p> <p><input type="checkbox"/> f) lucrări , amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare in vederea organizarii executarii lucrarilor , in conditiile prevazute la art. 7 alin. (1*) din Legea nr. 50/1991;</p> <p><input type="checkbox"/> g) organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;</p> <p><input type="checkbox"/> h) lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame si reclame, precum si anexe gospodaresti ale exploataiilor agricole situate in extravilan;</p> <p><input type="checkbox"/> i) cimitire - noi şi extinderi;</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Operaţiuni notariale privind circulaţia imobiliară: <input type="checkbox"/> vânzări, <input type="checkbox"/> cumpărări, <input type="checkbox"/> concesiuni <input type="checkbox"/> cesionări, <input type="checkbox"/> dezmembrări <input type="checkbox"/> parcelări, <input type="checkbox"/> comasări, <input type="checkbox"/> partaje, <input type="checkbox"/> succesiuni etc.</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Adjudecarea prin licitaţie a proiectării lucrărilor publice (denumire) (***)</p> <p><input type="checkbox"/> 4. Cereri în justiţie</p> <p><input type="checkbox"/> 5. Alte scopuri prevăzute de lege (definire (***) </p>
--	--

Pentru imobilul teren şi/sau construcţii, situat în judeţul Brasov, ~~municipiul/oraşul~~ /comuna Halchiu , satul, cod poştal, str. nr., bl., sc., et., ap., sau identificat prin 3):

În sprijinul identificării imobilului anexez :

planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1:, precum şi extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI 4);

.....

Suprafaţa terenului şi/sau construcţiei pentru care solicit certificatul de urbanism este de

..... m².
Data

Semnătura 5)
.....
L.S.

DECLARATIE privind acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal

Subsemnatul/a , CNP | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | ,
C.U.I.....C.I./B.I. seria nr.....,data eliberarii.....cu
domiciliul/sediul ²⁾ în județul, municipiul/orașul/comuna.....,
satul, sectorul, cod poștal, str.,
nr., bl., sc., et., ap.

Am fost informat ca datele mele cu caracter personal urmeaza sa fie prelucrate si stocate in vederea indeplinirii obligatiilor legale ce ii revin Comunei Halchiu , precum si in interesele si drepturilor ce imi revin.

In consecinta , imi dau consimtamentul pentru prelucrarea,transmiterea si stocarea datelor cu caracter personal in cadrul Comunei Halchiu precum si institutiilor abilitate , cu respectarea prevederilor Regulamentului nr. 697/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice si juridice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date .

Data.....

Semnatura

Actele necesare pentru emiterea: CERTIFICATULUI DE URBANISM PENTRU CONSTRUCTII si INSTALATII

1. Cerere tip - formularul F1;
2. Extrasul de Carte Funciară - actualizat la zi (copie);
3. Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:
 - a). pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
 - b). pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extras de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către biroul de cadastru și publicitate imobiliară.
4. Chitanțele de plată a taxelor : taxa pentru certificat și formular conf. HCL nr.80/2019.

PRECIZĂRI

privind completarea formularului "Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"

- 1) Numele și prenumele solicitantului:
 - persoană fizică; sau
 - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.
- 2) Domiciliul/sediul firmei :
 - Pentru persoană fizică:
 - se completează cu date privind domiciliul acesteia.
 - Pentru persoană juridică:
 - se completează cu date privind sediul social al firmei.
- 3) Alte elemente de identificare :

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

 - localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
 - elemente de reper, general cunoscute ; sau
 - numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau
 - plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.
- 4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:
 - pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
 - pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.
- 5) La rubrica "Semnătura" :
 - se va înscrice și în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

***) Se introduce "X" în casetă și se anulează ce nu corespunde

****) Se face precizarea, după caz